



Attestato di acquisizione delle competenze

Si attesta che

Antonella Badiali Severoni

ha frequentato il corso di Home Staging di 40 ore, apprendendo le tecniche di valorizzazione immobiliare.

Grazie al percorso formativo, ha ora le competenze per intraprendere l'attività di Home Stager.

(Professione disciplinata dalla L. 04/2013).

Milano, li 22 – 26 gennaio 2018

Francesca Greco
HOME | Philosophy Academy

A handwritten signature in black ink that reads "Francesca Greco".



ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE

Corso di perfezionamento

LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE

Metodi e applicazioni pratiche per professionisti

Rilasciato a **Antonella Badiali Severoni**

Date: 07.11.2018 e 08.11.2018

Durata: 16 ore

- Contenuti:**
- Il quadro svizzero della valutazione immobiliare
 - La figura del perito immobiliare professionale
 - Swiss Valuation Standards (SVS) nella valutazione immobiliare
 - Relazioni tra la perizia immobiliare bancaria, Basilea 3 e la FINMA
 - I principali tipi d'immobili e le loro caratteristiche
 - Immobili speciali e loro valutazione
 - Valutazioni immobiliari nell'ambito NPL (credit recovery)
 - Valutazione dei rischi ecologici nella valutazione immobiliare
 - Il valore morale, l'etica e la trasparenza nella valutazione
 - Prezzo contro valore, la teoria dei giochi
 - Metodi dinamici e statici
 - Esercizi e analisi di casi

Vezia, 20.12.2018

CENTRO DI STUDI BANCARI

Nicola Donadio
Responsabile del corso